

REPUBLIKA SRBIJA
Autonomna Pokrajina Vojvodina
OPŠTINA BEČEJ

OPŠTINSKA UPRAVA

Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo,
komunalne poslove i zaštitu
životne sredine

Odsek za urbanizam i građevinarstvo

Broj: IV 02 351-69/2013

Dana: 03.09.2013. godine

BEČEJ

Trg oslobođenja broj 2

Tel: 021/6811-831

OPŠTINSKA UPRAVA BEČEJ
OVO REŠENJE POSTALO JE
PRAVOSNAŽNO I IZVRŠNO

Dana: 03.09.2013. g.

U Bečeju, 03.09.2013. g.

Službeno lice



Opštinska uprava Bečej, Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo, komunalne poslove i zaštitu životne sredine, rešavajući po zahtevu **"SOJAPROTEIN" AD** iz Bečeja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska 1, za izdavanje upotrebne dozvole na izgradnji - **montaži trafo stanice 20/04kV 1x630kVA MBTS-5**, na lokaciji u Bečeju, ulica Industrijska 1, na osnovu člana 134. u vezi sa članom 158. stav 1. Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni glasnik Republike Srbije", broj 72/2009, 81/2009, 64/2010 odluka US i 24/2011), člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list SRJ", broj 33/97 i 31/01 i "Službeni glasnik Republike Srbije" broj 30/2010), člana 20. Odluke o opštinskoj upravi Bečej ("Službeni list opštine Bečej", broj 16/2008), člana 49. Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta u Opštinskoj upravi opštine Bečej broj IV 03-2/2012 od 05.04.2012. godine i na osnovu ovlašćenja Načelnika opštinske uprave Bečej br. IV 031-45/2010 od 23.09.2010, donosi

REŠENJE

IZDAJE SE UPOTREBNA DOZVOLA "SOJAPROTEIN" AD iz Bečeja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska 1, za radove na izgradnji - **montaži trafo stanice 20/04kV 1x630kVA MBTS-5**. Trafo stanica MBTS-5 je ukupne bruto površine osnove objekta iznosi 24,00 m², spratnosti P+0, na kopiji plana objekat obeležen brojem 91, na lokaciji u Bečeju, ulica Industrijska 1, na kat.parc. 23750/1 k.o. Bečej.

Izvođač radova na objektu je » **ENERGOTEHNIKA - JUŽNA BAČKA** » iz Novog Sada, a odgovorni izvođači radova su: za građevinske radove je Nebojša Radovanović dipl.građ.inž. (broj licence je 411 3129 03) i za elektroinstalacije je Marko Iskrin dipl.inž.el. (broj licence je 450 A844 06).

Radovi su u svemu izvedeni prema izdatom Rešenju o odobrenju za izvođenje radova i prema glavnom projektu i za predmetne radove je izvršeno geodetsko snimanje objekta.

Garantni rok za objekat iz stava 1. ovog rešenja iznosi 2 (dve) godine od dana prijema ovog rešenja

O b r a z l o ž e n j e

"SOJAPROTEIN" AD iz Bečeja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska 1, svojim zahtevom dana 07.02.2012. godine, zatražila je da joj se izda upotrebna dozvola za izvedene radove na **izgradnji - montaži trafo stanice 20/04kV 1x630kVA MBTS-5**. Trafo stanica

MBTS-5 je ukupne bruto površina osnove objekta iznosi 24,00 m², spratnosti P+0, na kopiji plana objekat obeležen brojem 91, na lokaciji u Bečeju, ulica Industrijska 1, na kat.parc. 23750/1 k.o. Bečej, koji su izvedeni prema tehničkoj dokumentaciji, na osnovu koje je izdato Rešenju o odobrenju za izvođenje radova broj IV 02 351-146/2012 od 23.04.2012. godine.

Uz zahtev za izdavanje upotrebne dozvole investitor je podneo sledeće: Rešenje – o odobrenju za izvođenje radova broj IV 02 351-146/2012 od 23.04.2012. godine, kopiju plana broj 953-1/2012-690 od 04.12.2012. godine izdatu od strane Republičkog geodetskog zavoda, Služba za katastar nepokretnosti Bečej.

Postupajući po zahtevu investitora, ovo odeljenje je saglasno članu 156. Zakona o planiranju i izgradnji objekata (" Službeni glasnik Republike Srbije " broj 72/09, 81/09 64/2010 odluka US, 24/2011 i 121/2012), rešenjem broj IV 02 351-69/2013 od 08.02.2013 godine, obrazovalo Komisiju za tehnički pregled objekata opisanih u dispozitivu ovog rešenja koja je u prisustvu predstavnika investitora i izvođača radova, izvršila pregled izvedenih radova i investiciono – tehničke dokumentacije. Komisija je svojim zapisnikom od jula 2013. godine konstatovala da nema primedbi i istovremeno dala predlog ovom organu da donese rešenje kojim se odobrava upotreba i korišćenje predmetnog objekta, te je na osnovu svega predhodno navedenog, a u skladu sa članom 18. Pravilnika o sadržini i načinu vršenja tehničkog pregleda objekata i izdavanju upotrebne dozvole (« Službeni glasnik Republike Srbije » broj 93/2011), te je odlučeno kao u dispozitivu rešenja.

Republička administrativna taksa u iznosu od 724,00 dinara je naplaćena na osnovu Zakona o administrativnim taksama (" Službeni glasnik Republike Srbije ", broj 43/2003, 51/2003 – ispr., 61/2005, 101/2005 – dr. zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 – uskl.din.izn, 55/2012 - uskl.din.izn, i 93/2012).

Taksa u iznosu 650,00 dinara je naplaćena na osnovu Tarife o opštinskim administrativnim taksama na osnovu člana 1. i tarifni broj 1. i 12. tačka 4. Odluke o opštinskim administrativnim taksama (" Službeni list opštine Bečej", broj 3/2009).

Taksa u iznosu 181,00 dinara je naplaćena na osnovu Tarife za naknadu člana 1. tarifni broj 1 i tarifni broj 15. Odluke o naknadama za usluge koje vrši Opštinska uprava (" Službeni list opštine Bečej", broj 3/2009).

Uputstvo o pravnom sredstvu : Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Pokrajinskom Sekretarijatu za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu životne sredine sa sedištem u Novom Sadu u roku od 15 dana od dana njegovog dostavljanja, preko Odeljenja za urbanizam, građevinarstvo, komunalne poslove i zaštitu životne sredine opštine Bečej. Žalba se taksira sa 420,00 dinara republičke administrativne takse na žiro račun br. 840-742221843-57, poziv na broj 97/56-208.

Dostavi:

- 1.Stranci
- 2.Građevinskoj inspekciji
- 3.Arhivi po pravosnažnosti.

Šef odeljenja za urbanizam i građevinarstvo

Koš Istvan dip.inž.građ.



Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Opština Bečej
Opštinska uprava Bečej
ODELJENJE ZA URBANIZAM,
GRAĐEVINARSTVO, KOMUNALNE POSLOVE
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Broj: IV-02 351-162/2009.godine
Dana: 14.08.2009.godine
B e č e j

Opštinska uprava Bečej, Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo, komunalne poslove i zaštitu životne sredine, rešavajući po zahtevu **"SOJAPROTEIN " AD** iz Bečaja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska zona bb, za izdavanje upotrebne dozvole na izgradnji trafo stanice MBTS " TS -5 Sojaprotein" Bečej , na lokaciji u Bečaju, u ulici Industrijska zona bb, na osnovu člana 125. Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni glasnik Republike Srbije ", broj 47/03 i 34/06), na osnovu člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku(" Službeni list SRJ", broj 33/97 i 31/2001), i na osnovu člana 20. Odluke o opštinskoj upravi Bečej ("Službeni list opštine Bečej", broj 16/2008)dana 14.08.2009. godine, donosi

R E Š E N J E

o u p o t r e b n o j d o z v o l i

ODOBRAVA SE "SOJAPROTEIN " AD iz Bečaja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska zona bb, upotreba izvedenih radova na izgradnji trafo stanice MBTS " TS -5 Sojaprotein" Bečej , ukupna bruto površina objekta iznosi 23,00 m² (na kopiji plana obeležena brojem 80) , na lokaciji u Bečaju u ulici Industrijska zona bb, na katastarskoj parceli broj 23750/1, k.o. Bečej.

Garantni rok za objekat iz stava 1. ovog rešenja iznosi 2 (dve) godine.

O b r a z l o ž e n j e

" SOJAPROTEIN " AD iz Bečaja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska zona bb, svojim zahtevom dana 17.06.2009.godine, zatražio je da mu se izda upotrebna dozvola za izvedene radove na izgradnji trafo stanice MBTS " TS -5 Sojaprotein" Bečej , ukupna bruto površina objekta iznosi 23,00 m² (na kopiji plana obeležena brojem 80) , na lokaciji u Bečaju u ulici Industrijska zona bb, na katastarskoj parceli broj 23750/1, k.o. Bečej, koji su izvedeni prema tehničkoj dokumentaciji, na osnovu koje je izdato rešenje o odobrenju za izgradnju broj IV 02 351-20/2009 od 10.02.2009 godine .

Uz zahtev za izdavanje upotrebne dozvole investitor je podneo sledeće: rešenje o odobrenju za izgradnju broj IV 02 351-20/2009 od 10.02.2009 godine , prijavu početka izvođenja radova broj IV 02 351-102/2009 od 05.05.2009. godine i kopiju plana izdatu od strane Republičkog geodetskog zavoda, služba za katastar nepokretnosti Opštine Bečej broj 952-02-948/2009 od 04.06.2009. godine.

Postupajući po zahtevu investitora, ovo odeljenje je saglasno članu 122. Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni glasnik Republike Srbije" broj 47/03), rešenjem br: IV 02 351-162/09 od 18.06.2009. godine, obrazovalo Komisiju za tehnički pregled objekata opisanih u dispozitivu ovog rešenja, koja je izvršila tehnički pregled objekta i u zapisniku od jula 2009. godine dala predlog da se izda rešenje o upotrebnoj dozvoli na izvedene radove na izgradnji napred navedenog objekta.

Kako je Komisija za tehnički pregled objekata utvrdila da su objekti podobni za upotrebu, odnosno da je izveden u skladu sa tehničkom dokumentacijom, te je odlučeno kao u dispozitivu rešenja.

Republička administrativna taksa u iznosu od 200,00 dinara je naplaćena na osnovu tar. br. 1. i 138. Zakona o administrativnim taksama ("Službeni glasnik RS", br.43/2003 , 42/2006, 54/2008 i 5/2009)

Taksa u iznosu 650,00 dinara je naplaćena na osnovu Tarife o opštinskim administrativnim taksama na osnovu člana 1. tarifni broj 1. tačka 1 i tarifni broj 12. tačka 3. Odluke o opštinskim administrativnim taksama (" Službeni list opštine Bečej", broj 3/2009).

Taksa u iznosu 1567,33 dinara je naplaćena na osnovu Tarife za naknadu člana 1. tarifni broj 1 i tarifni broj 15. Odluke o naknadama za usluge koje vrši Opštinska uprava (" Službeni list opštine Bečej", broj 3/2009).

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Pokrajinskom Sekretarijatu za arhitekturu, urbanizam i graditeljstvo sa sedištem u Novom Sadu u roku od 15 dana od dana njegovog dostavljanja, preko Odeljenja za urbanizam, građevinarstvo, komunalne poslove i zaštitu životne sredine opštine Bečej. Žalba se taksira sa 300,00 dinara republičke administrativne takse na žiro račun br. 840-742221843-57, poziv na broj 97/56-208.

Dostaviti:

1. Stranci
2. Građevinska inspekcija
3. Arhivi



Šef odseka za urbanizam i građevinarstvo

Janjić Stanko, dipl.inž.građ.